

**ARRÊTÉ DC-BPE n°22-09/04 PORTANT AUTORISATION DE PÉNÉTRER
SUR DES PROPRIÉTÉS PRIVÉES**

dans le cadre du projet de réalisation d'un diagnostic technique complet de la rivière Vesgre sur les communes de Berchères-sur-Vesgre, Saint-Ouen-Marchefroy, Rouvres, Boncourt, Oulins, La Chaussée d'Ivry et Anet

**Le Préfet d'Eure-et-Loir,
Chevalier de la Légion d'Honneur,
Officier de l'Ordre National du Mérite,**

VU le code pénal, notamment les articles 322-1, 322-2 et 433-11 ;

VU le code de justice administrative ;

VU la loi du 29 décembre 1892 modifiée, relative aux dommages causés à la propriété privée par l'exécution des travaux publics et notamment l'article premier modifié par la loi n° 2009-526 du 12 mai 2009 ;

VU l'arrêté préfectoral 1G-22 du 29 août 2022, portant délégation de signature au profit de M. Yann GERARD, Secrétaire Général de la Préfecture d'Eure-et-Loir ;

VU la demande présentée le 22 septembre 2022 par Monsieur le Président du Syndicat du Bassin Versant des 4 Rivières - 5, Impasse des Mares 28500 Sainte-Gemme Moronval, en vue d'obtenir l'autorisation pour les ingénieurs et techniciens du bureau d'études PCM Eaux et Environnement travaillant pour le compte du syndicat ainsi que pour les agents et les élus du SBV4R des communes concernées, de pénétrer dans des propriétés privées, situées sur les communes de Berchères-sur-Vesgre, Saint-Ouen-Marchefroy, Rouvres, Boncourt, Oulins, La Chaussée d'Ivry et Anet afin de réaliser un diagnostic technique complet de la rivière Vesgre (berges, fond du lit, végétation ...);

CONSIDÉRANT que la finalisation de ce diagnostic technique complet nécessite de parcourir l'ensemble du linéaire de la rivière à pied et/ou en canoë, de prendre des photographies de la rivière et de la végétation environnante et de réaliser des mesures (hauteur, largeur, pente) ;

CONSIDÉRANT que cette opération ne donnera lieu à aucun stationnement d'engin ou de matériel sur les propriétés privées ;

CONSIDÉRANT l'absence de préjudice à l'encontre des propriétaires ;

SUR proposition de Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture d'Eure-et-Loir :

A R R Ê T E :

Article 1^{er} – Monsieur le Président du Syndicat du Bassin Versant des 4 Rivières, les agents placés sous ses ordres, les agents du bureau d'études PCM Eaux et Environnement travaillant pour le compte du syndicat, et agents et élus du syndicat concernés par l'opération sont autorisés, dans les conditions énoncées au présent arrêté, à pénétrer sur les parcelles, situées sur lesdites communes, localisées dans le périmètre figurant en annexe (cartes de localisation des parcelles et références cadastrales).

Cette autorisation est accordée dans le but de finaliser la réalisation d'un diagnostic technique complet de la rivière Vesgre, pour la partie située en Eure-et-Loir sur les communes de Berchères-sur-Vesgre, Saint-Ouen-Marchefroy, Rouvres, Boncourt, Oulins, La Chaussée d'Ivry et Anet.

L'intervention consiste à :

- x parcourir l'ensemble du linéaire de la rivière à pied et/ou en canoë ;
- x prendre des photographies de la rivière et de la végétation environnante ;
- x réaliser des mesures – hauteurs, largeur, pente ;

Article 2 - Le présent arrêté devra avoir été affiché en mairies de Berchères-sur-Vesgre, Saint-Ouen-Marchefroy, Rouvres, Boncourt, Oulins, La Chaussée d'Ivry et Anet au moins 10 jours avant. Il devra être présenté à toute réquisition.

Article 3 – L'introduction des personnes mentionnées à l'article 1 n'est pas autorisée à l'intérieur des maisons d'habitation. Dans les autres propriétés closes, elle ne peut avoir lieu que 5 jours après notification au propriétaire ou, en son absence, au gardien de la propriété. Cette notification est assurée par le demandeur de la présente autorisation.

A défaut de gardien connu demeurant dans la commune, le délai ne court qu'à partir de la notification au propriétaire faite en mairie. Ce délai expiré, si personne ne se présente pour permettre l'accès, lesdits agents ou particuliers peuvent entrer avec l'assistance du juge du tribunal judiciaire.

Il ne peut être abattu d'arbres fruitiers, d'ornement ou de haute futaie, avant qu'un accord amiable se soit établi sur leur valeur, ou qu'à défaut de cet accord il ait été procédé à une constatation contradictoire destinée à fournir les éléments nécessaires pour l'évaluation des dommages.

Article 4 – La présente autorisation est valable jusqu'au 31 décembre 2022.

Article 5 – Cet arrêté peut être déféré au Tribunal administratif situé 28 rue de la Bretonnerie, 45057 Orléans dans un délai de 2 mois à compter de sa notification ou publication.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr>.

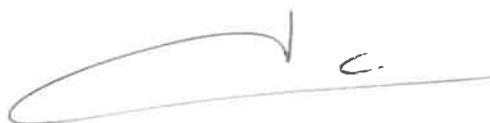
Cette décision peut faire l'objet d'un recours gracieux ou hiérarchique dans le délai de deux mois. Ce recours administratif prolonge de deux mois les délais mentionnés ci-dessus.

Article 6 – Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture d'Eure-et-Loir, Monsieur le Président du Syndicat du Bassin Versant des 4 Rivières, Mesdames et Messieurs les Maires des communes de Berchères-sur-Vesgre, Saint-Ouen-Marchefroy, Rouvres, Boncourt, Oulins, La Chaussée d'Ivry et Anet sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture et dont une copie est transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Dreux.

- 5 OCT. 2022

Fait à Chartres, le

**Le Préfet, pour le Préfet,
Le Secrétaire Général**

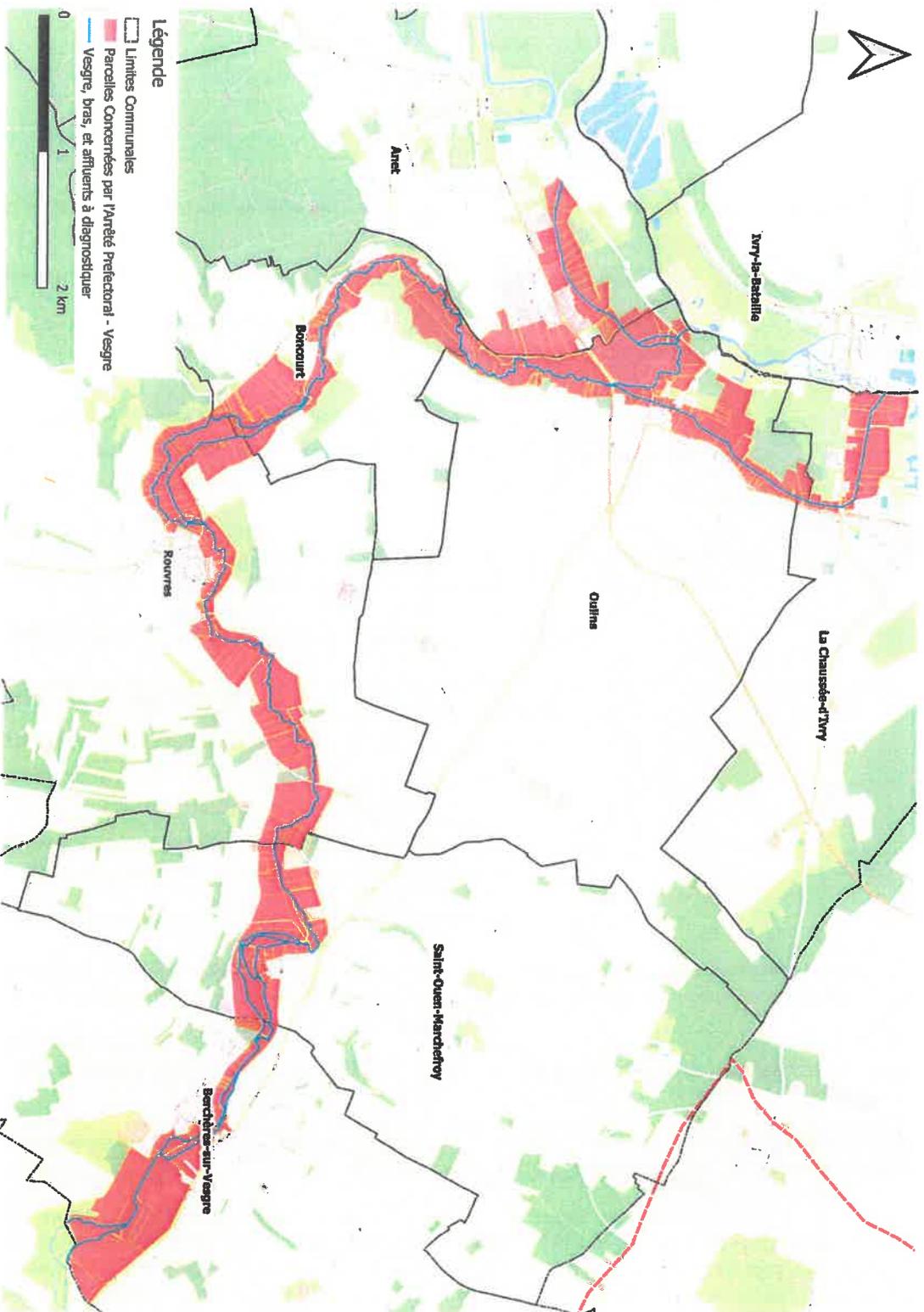


Yann GERARD

Annexe : Périmètres concernés par la demande d'autorisation de pénétrer et références cadastrales

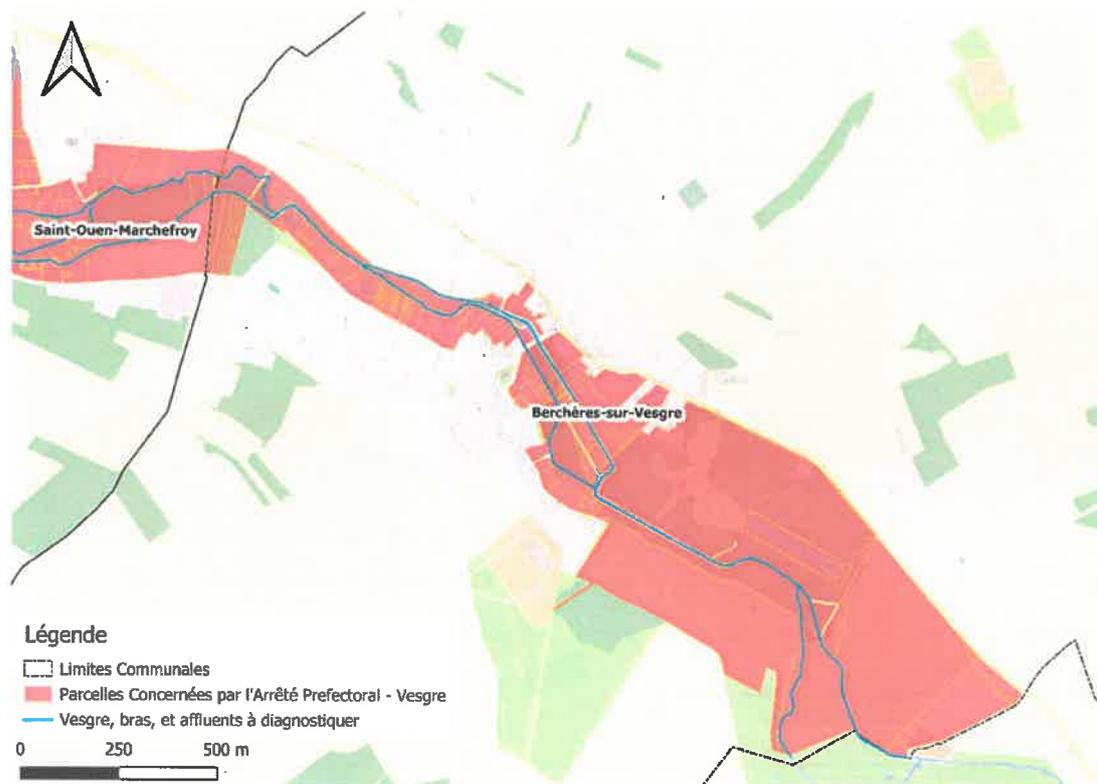
Les communes concernées par la présente demande sont : Berchères-sur-Vesgre (28260), St-Quen-Marchefroy (28260), Rouvres (28260), Boncourt (28260), Oulins (28260), La Chaussée-d'Ivry (28260) et Anet (28260).

A. Plan de localisation générale de la zone d'étude – Rivière Vesgre



Carte 3 : Plan général de localisation des parcelles concernées - Vesgre

A.1. Commune de Berchères-sur-Vesgre (28260)

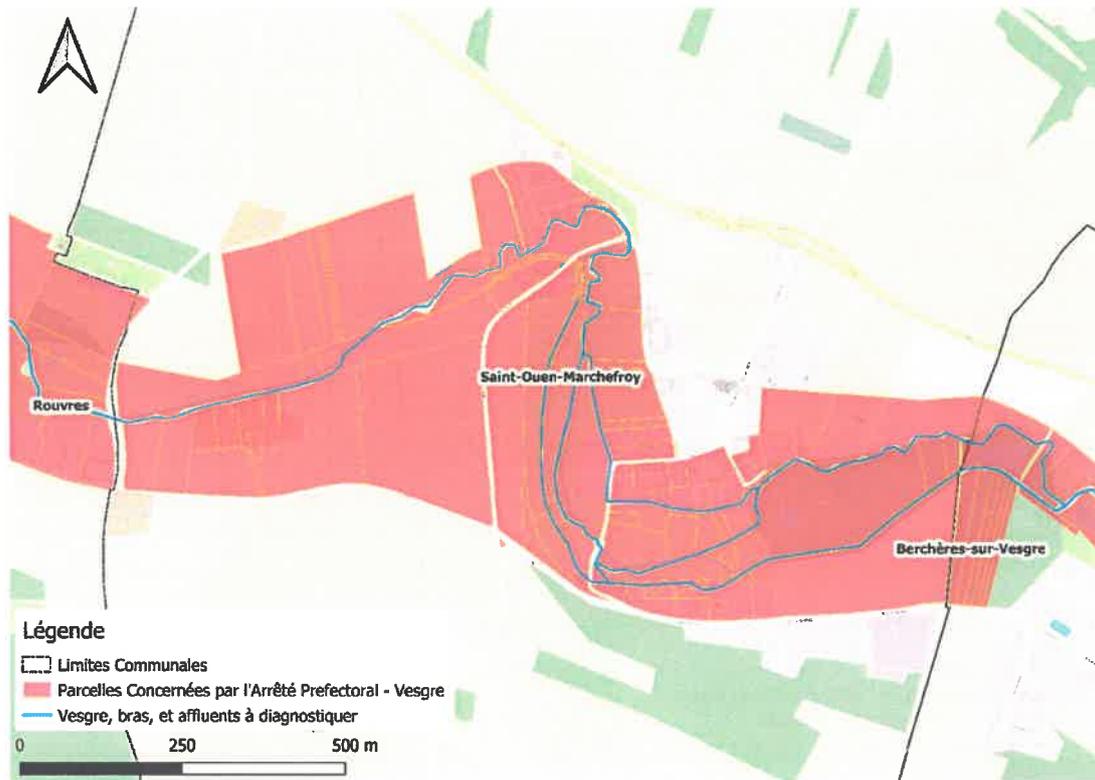


Carte 4 : Carte de localisation des parcelles concernées - commune de Berchères-sur-Vesgre

| N° Parcelle |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| AB104 | AC189 | AC290 | B18 | B415 | C292 | C317 |
| AB110 | AC206 | AC291 | B20 | B416 | C293 | C318 |
| AB111 | AC207 | AC292 | B21 | B419 | C294 | C348 |
| AB112 | AC211 | AC303 | B22 | B424 | C295 | C353 |
| AB125 | AC212 | AC304 | B23 | B425 | C296 | C354 |
| AB132 | AC213 | AC305 | B24 | B426 | C297 | C355 |
| AB150 | AC214 | AC61 | B25 | B5 | C298 | C356 |
| AB151 | AC215 | AC62 | B3 | B6 | C299 | C393 |
| AB184 | AC218 | AC63 | B391 | B9 | C300 | C394 |
| AB186 | AC219 | AC65 | B393 | C274 | C301 | ZD1 |
| AB187 | AC220 | AC66 | B394 | C275 | C302 | ZD2 |
| AB201 | AC221 | AC67 | B395 | C276 | C303 | ZD3 |
| AB84 | AC227 | AC69 | B396 | C277 | C304 | ZD4 |
| AB87 | AC228 | AC70 | B397 | C278 | C305 | ZI60 |
| AB88 | AC229 | AC84 | B399 | C279 | C306 | ZI72 |
| AB91 | AC234 | AC85 | B4 | C280 | C307 | |
| AC10 | AC239 | AC86 | B400 | C284 | C309 | |
| AC11 | AC250 | B15 | B406 | C285 | C310 | |
| AC12 | AC257 | B16 | B411 | C286 | C313 | |
| AC13 | AC289 | B17 | B412 | C291 | C314 | |

Tableau 1 : Référence cadastrale des parcelles concernées - commune de Berchères-sur-Vesgre

A.2. Commune de Saint-Ouen-Marchefroy (28260)



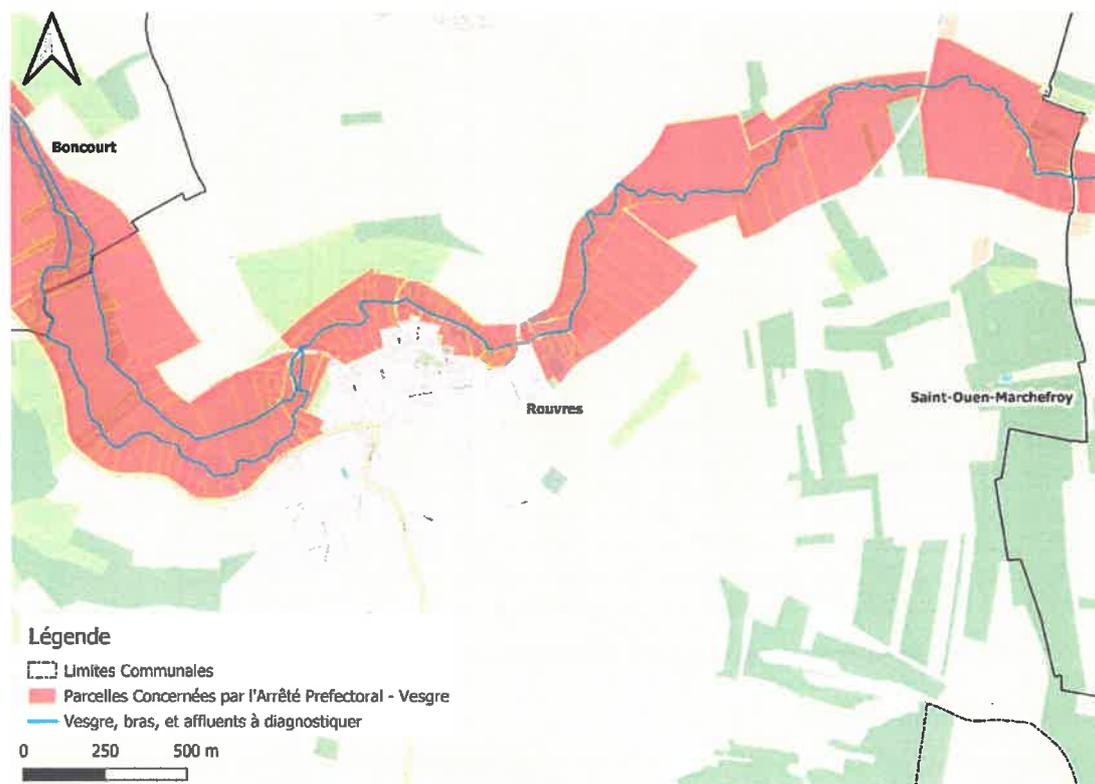
Carte 5 : Cartes de localisation des parcelles concernées – commune de Saint-Ouen-Marchefroy

| N° Parcelle |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| C134 | C359 | C425 | C699 | C734 | C794 | ZE66 |
| C308 | C361 | C426 | C700 | C749 | C795 | ZE67 |
| C309 | C368 | C427 | C702 | C756 | C797 | ZE69 |
| C310 | C369 | C428 | C703 | C757 | C798 | ZE70 |
| C311 | C370 | C429 | C704 | C758 | C805 | ZE72 |
| C314 | C406 | C430 | C705 | C759 | ZD73 | ZE84 |
| C318 | C407 | C431 | C708 | C764 | ZD77 | ZE86 |
| C319 | C408 | C434 | C709 | C765 | ZD78 | ZE87 |
| C340 | C409 | C438 | C712 | C766 | ZE134 | ZE88 |
| C341 | C410 | C439 | C713 | C767 | ZE135 | ZE89 |
| C345 | C413 | C441 | C714 | C768 | ZE136 | ZH32 |
| C348 | C414 | C442 | C715 | C770 | ZE137 | |
| C349 | C415 | C443 | C716 | C771 | ZE138 | |
| C350 | C416 | C444 | C717 | C772 | ZE139 | |
| C351 | C417 | C445 | C718 | C773 | ZE59 | |
| C352 | C418 | C672 | C719 | C775 | ZE60 | |
| C353 | C419 | C673 | C721 | C776 | ZE62 | |
| C354 | C422 | C675 | C722 | C786 | ZE63 | |
| C357 | C423 | C697 | C725 | C787 | ZE64 | |
| C358 | C424 | C698 | C732 | C793 | ZE65 | |

Tableau 2 : Référence cadastrale des parcelles concernées - commune de Saint-Ouen-Marchefroy



A.3. Commune de Rouvres (28260)



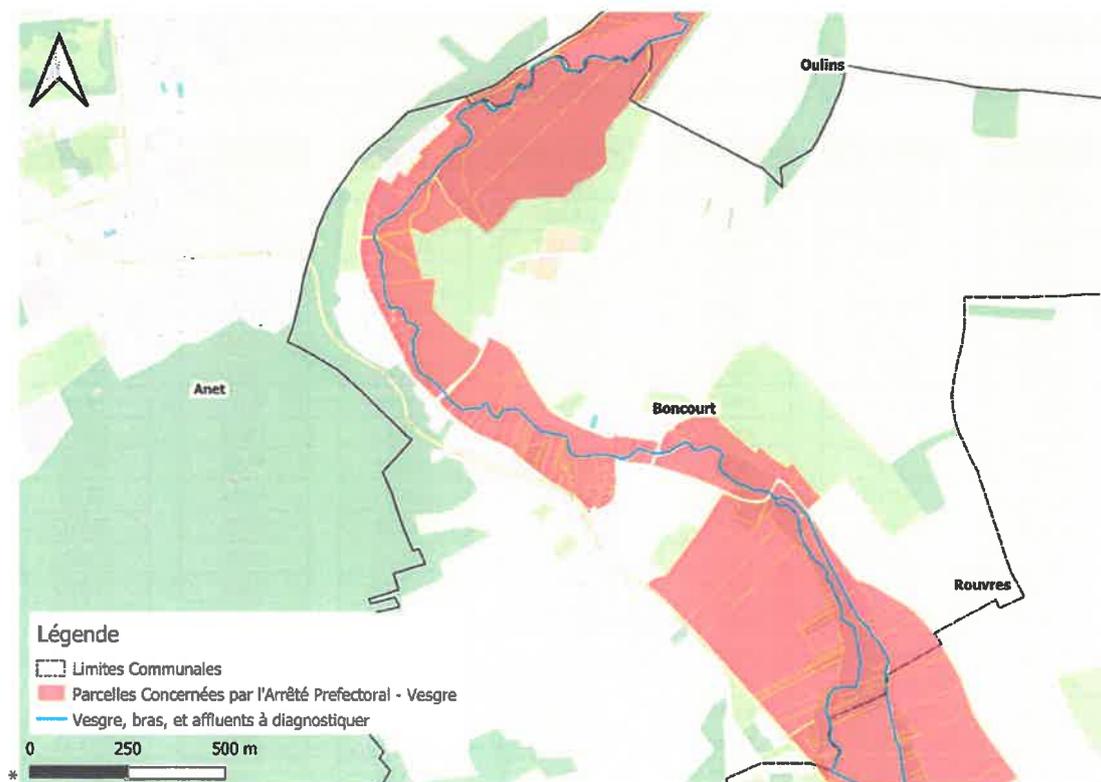
Carte 6 : Carte de localisation des parcelles concernées - commune de Rouvres

| N° Parcelle |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| A498 | AB130 | AB368 | AB485 | AB504 | AB93 | F61 |
| A499 | AB131 | AB369 | AB486 | AB505 | AB94 | F662 |
| A500 | AB132 | AB37 | AB487 | AB506 | AB96 | F69 |
| A501 | AB133 | AB38 | AB488 | AB507 | B1059 | F70 |
| A535 | AB134 | AB39 | AB489 | AB508 | B1060 | F723 |
| A548 | AB135 | AB4 | AB490 | AB509 | B1061 | F724 |
| A549 | AB136 | AB400 | AB491 | AB523 | B54 | F725 |
| AB1 | AB137 | AB401 | AB492 | AB524 | B77 | F726 |
| AB106 | AB2 | AB402 | AB493 | AB525 | F100 | F727 |
| AB107 | AB3 | AB41 | AB494 | AB526 | F101 | F728 |
| AB108 | AB310 | AB42 | AB495 | AB527 | F105 | F729 |
| AB11 | AB311 | AB43 | AB496 | AB528 | F106 | ZA100 |
| AB111 | AB312 | AB45 | AB497 | AB592 | F488 | ZA101 |
| AB118 | AB313 | AB46 | AB498 | AB593 | F489 | ZA102 |
| AB119 | AB314 | AB47 | AB499 | AB594 | F490 | ZA103 |
| AB125 | AB315 | AB48 | AB5 | AB6 | F491 | ZA104 |
| AB126 | AB316 | AB481 | AB500 | AB603 | F492 | ZA111 |
| AB127 | AB321 | AB482 | AB501 | AB7 | F493 | ZA112 |
| AB128 | AB322 | AB483 | AB502 | AB91 | F494 | ZA113 |
| AB129 | AB325 | AB484 | AB503 | AB92 | F60 | ZA114 |

| N° Parcelle |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| ZA121 | ZA56 | ZA89 | ZB22 | ZC19 | ZM100 | ZM49 |
| ZA123 | ZA58 | ZA90 | ZB46 | ZC20 | ZM113 | ZM50 |
| ZA125 | ZA59 | ZA91 | ZB47 | ZC23 | ZM116 | ZM51 |
| ZA126 | ZA60 | ZA92 | ZB48 | ZC26 | ZM117 | ZM52 |
| ZA127 | ZA61 | ZA93 | ZB49 | ZC28 | ZM118 | ZM53 |
| ZA128 | ZA65 | ZA94 | ZB50 | ZC30 | ZM119 | ZM54 |
| ZA129 | ZA66 | ZA95 | ZB51 | ZC37 | ZM161 | ZM55 |
| ZA130 | ZA74 | ZA96 | ZB52 | ZC38 | ZM174 | ZM56 |
| ZA131 | ZA75 | ZA97 | ZB53 | ZC46 | ZM175 | ZM57 |
| ZA41 | ZA76 | ZA99 | ZB54 | ZC47 | ZM176 | ZM58 |
| ZA42 | ZA79 | ZB108 | ZB55 | ZC57 | ZM177 | ZM61 |
| ZA44 | ZA80 | ZB109 | ZB56 | ZC58 | ZM22 | ZM62 |
| ZA45 | ZA81 | ZB110 | ZB92 | ZC60 | ZM41 | ZM63 |
| ZA46 | ZA82 | ZB111 | ZC10 | ZC62 | ZM42 | ZM99 |
| ZA47 | ZA83 | ZB14 | ZC11 | ZC66 | ZM43 | |
| ZA48 | ZA84 | ZB15 | ZC12 | ZC67 | ZM44 | |
| ZA49 | ZA85 | ZB16 | ZC13 | ZC68 | ZM45 | |
| ZA50 | ZA86 | ZB17 | ZC16 | ZC7 | ZM46 | |
| ZA51 | ZA87 | ZB18 | ZC17 | ZC9 | ZM47 | |
| ZA52 | ZA88 | ZB19 | ZC18 | ZH217 | ZM48 | |

Tableau 3 : Référence cadastrale des parcelles concernées - commune de Rouvres

A.4. Commune de Boncourt (28260)



Carte 7 : Carte de localisation des parcelles concernées - commune de Boncourt



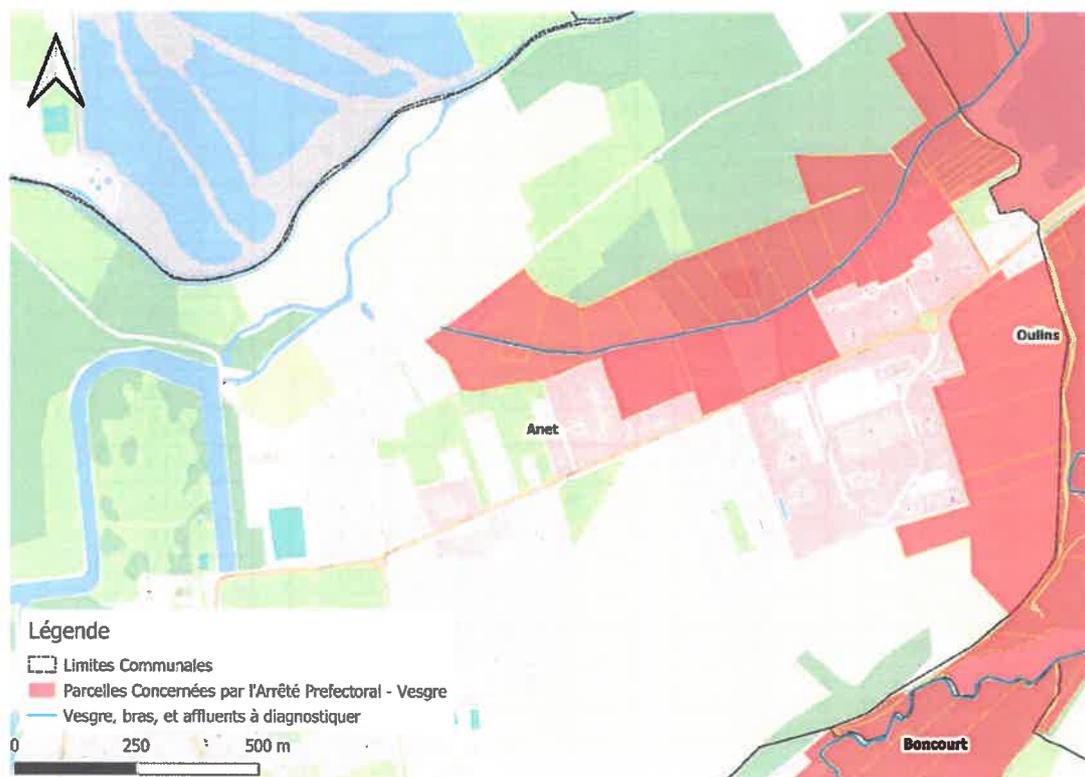
| N° Parcelle |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| A1 | A317 | A53 | B25 | B38 |
| A13 | A318 | A54 | B29 | B381 |
| A14 | A319 | A55 | B34 | B39 |
| A15 | A320 | A56 | B346 | B40 |
| A16 | A323 | A57 | B347 | B404 |
| A194 | A324 | A58 | B348 | B405 |
| A2 | A325 | A59 | B349 | B406 |
| A240 | A349 | A60 | B350 | B407 |
| A241 | A350 | A61 | B353 | B408 |
| A259 | A353 | A85 | B354 | B409 |
| A260 | A354 | A86 | B363 | B411 |
| A265 | A355 | B1 | B364 | B412 |
| A266 | A358 | B10 | B365 | B413 |
| A27 | A359 | B11 | B366 | B414 |
| A276 | A360 | B112 | B369 | B415 |
| A3 | A43 | B125 | B370 | B417 |
| A300 | A44 | B20 | B373 | B418 |
| A301 | A50 | B21 | B374 | B419 |
| A313 | A51 | B22 | B377 | B420 |
| A314 | A52 | B23 | B378 | B421 |

N° Parcelle	N° Parcelle	N° Parcelle	N° Parcelle
B422	B597	B641	ZB30
B423	B598	B642	ZB31
B424	B599	B643	ZB32
B425	B601	B83	ZB33
B44	B606	B84	ZB34
B45	B607	ZA23	ZB35
B46	B615	ZB1	ZB36
B47	B618	ZB114	ZB37
B48	B619	ZB115	ZB38
B5	B620	ZB121	ZB39
B51	B621	ZB123	ZB4
B512	B623	ZB124	ZB40
B520	B624	ZB23	ZB5
B525	B625	ZB24	ZB93
B55	B626	ZB25	ZB94
B56	B627	ZB26	
B567	B635	ZB27	
B57	B636	ZB28	
B592	B639	ZB29	
B593	B640	ZB3	

Tableau 4 : Référence cadastrale des parcelles concernées - commune de Boncourt



A.5. Commune d'Anet (28260)

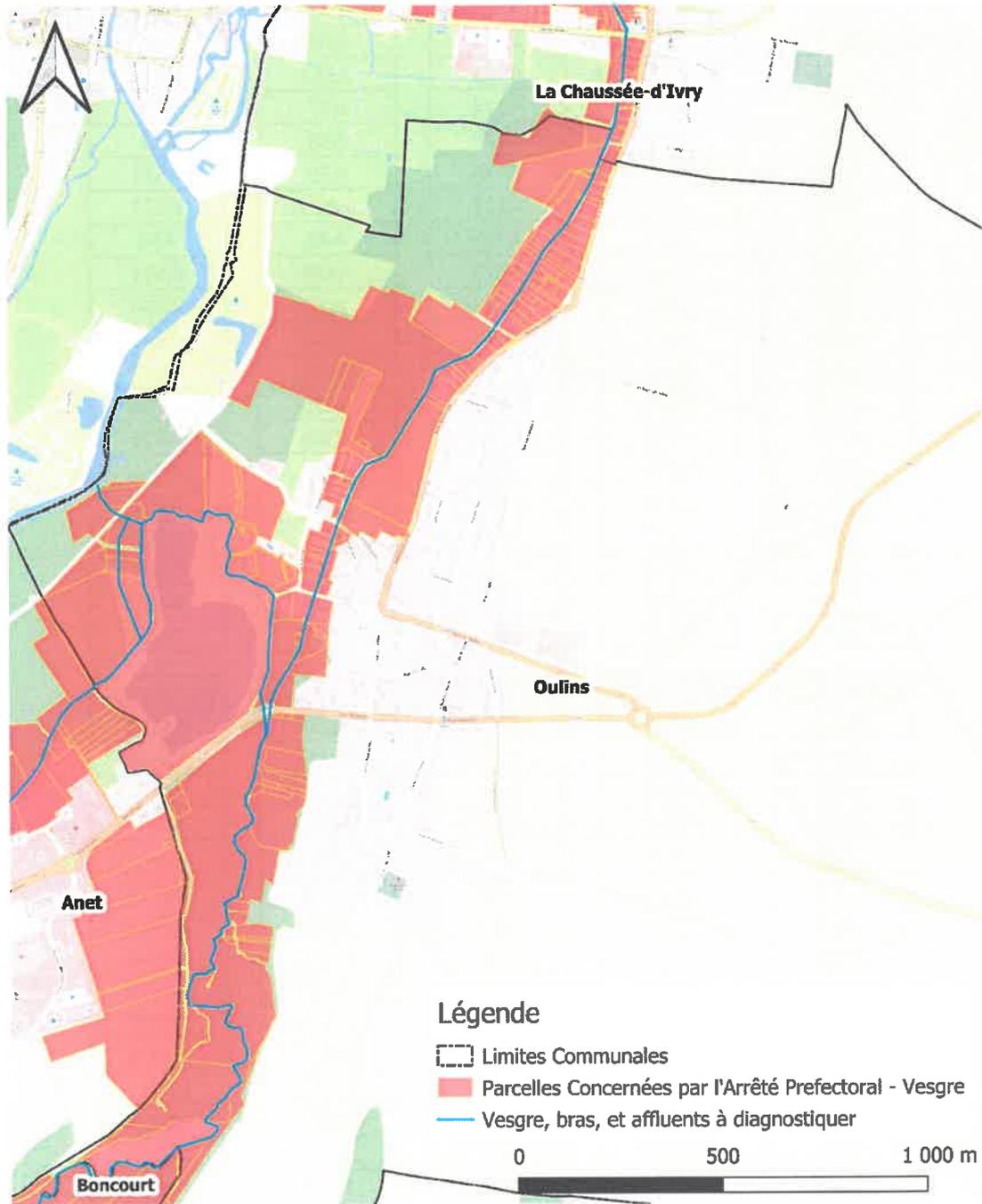


Carte 8 : Carte de localisation des parcelles concernées - commune d'Anet

N° Parcelle	N° Parcelle	N° Parcelle
A1081	A560	ZA37
A1082	A561	ZA38
A384	A562	ZA404
A396	A953	ZA407
A423	ZA10	ZA419
A424	ZA105	ZA436
A425	ZA106	ZA448
A426	ZA11	ZA449
A427	ZA18	ZA482
A428	ZA19	ZA498
A429	ZA28	ZA499
A430	ZA30	ZA502
A431	ZA31	ZA504
A432	ZA32	ZA549
A433	ZA33	ZA557
A434	ZA34	ZA570
A435	ZA35	ZA572
A557	ZA36	ZA8
A558	ZA362	ZA9
A559	ZA364	

Tableau 5 : Référence cadastrale des parcelles concernées - commune d'Anet

A.6. Communes d'Oulins (28260)

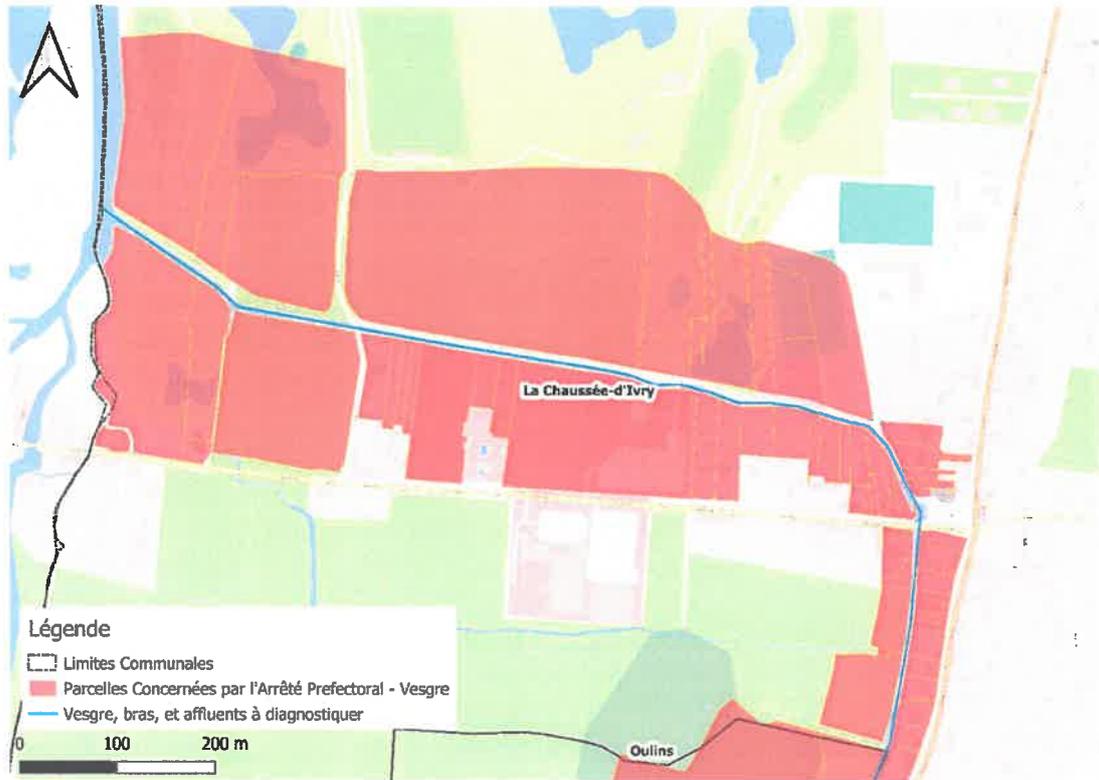


Carte 9 : Carte de localisation des parcelles concernées – commune d'Oulins

| N° Parcelle |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| A19 | A29 | A321 | A360 | A546 |
| A20 | A290 | A322 | A361 | A547 |
| A211 | A295 | A323 | A363 | A55 |
| A22 | A297 | A324 | A37 | A56 |
| A227 | A298 | A325 | A38 | A57 |
| A230 | A299 | A326 | A39 | A571 |
| A232 | A300 | A327 | A479 | A572 |
| A233 | A301 | A328 | A48 | A58 |
| A235 | A302 | A329 | A483 | A591 |
| A24 | A304 | A330 | A49 | A594 |
| A280 | A305 | A331 | A490 | A596 |
| A281 | A306 | A332 | A492 | A597 |
| A282 | A307 | A333 | A496 | A601 |
| A283 | A308 | A334 | A508 | A605 |
| A284 | A309 | A335 | A509 | A606 |
| A285 | A310 | A337 | A52 | A607 |
| A286 | A311 | A339 | A54 | A608 |
| A287 | A312 | A341 | A543 | A609 |
| A288 | A316 | A35 | A544 | A610 |
| A289 | A320 | A36 | A545 | A614 |
| N° Parcelle |
A616	A691	A728	AB215	AB385
A617	A692	A729	AB216	AB386
A620	A695	A731	AB217	AB39
A627	A696	A732	AB218	AB4
A638	A697	A733	AB251	AB40
A639	A698	A734	AB253	AB413
A640	A703	A738	AB281	AB424
A641	A704	A739	AB29	AB425
A642	A709	A740	AB3	AB470
A643	A716	A741	AB30	AB495
A644	A717	A748	AB304	AB496
A645	A718	A749	AB306	AB497
A648	A719	AB1	AB308	AB498
A650	A720	AB2	AB31	AB499
A651	A721	AB200	AB32	AB500
A652	A723	AB203	AB33	AB66
A654	A724	AB204	AB34	AB67
A655	A725	AB207	AB38	ZB208
A689	A726	AB208	AB381	ZB289
A690	A727	AB210	AB382	

Tableau 6 : Référence cadastrale des parcelles concernées - commune d'Oulins

A.7. Communes de La Chaussée d'Ivry (28260)



Carte 10 : Carte de localisation des parcelles concernées – commune de La Chaussée d'Ivry

N° Parcelle	N° Parcelle	N° Parcelle	N° Parcelle
A279	B1	B203	B804
A280	B156	B204	B837
A281	B157	B211	B844
A282	B158	B37	B853
A283	B161	B39	B874
A296	B162	B650	B875
A297	B163	B651	B876
A298	B164	B656	ZB231
A299	B165	B660	ZB232
A300	B168	B689	ZB260
A306	B192	B724	ZB261
A309	B193	B725	ZB64
A310	B194	B765	ZB65
A331	B195	B767	
A333	B196	B787	
A334	B197	B788	
A335	B198	B789	
A336	B199	B791	
A337	B2	B794	
A561	B200	B803	

Tableau 7 : Référence cadastrale des parcelles concernées - commune de La Chaussée d'Ivry



